



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2022

№ 1308

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 01.06.2022 № 16/22 и заключение о результатах общественных обсуждений от 01.06.2022 № 16/22 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

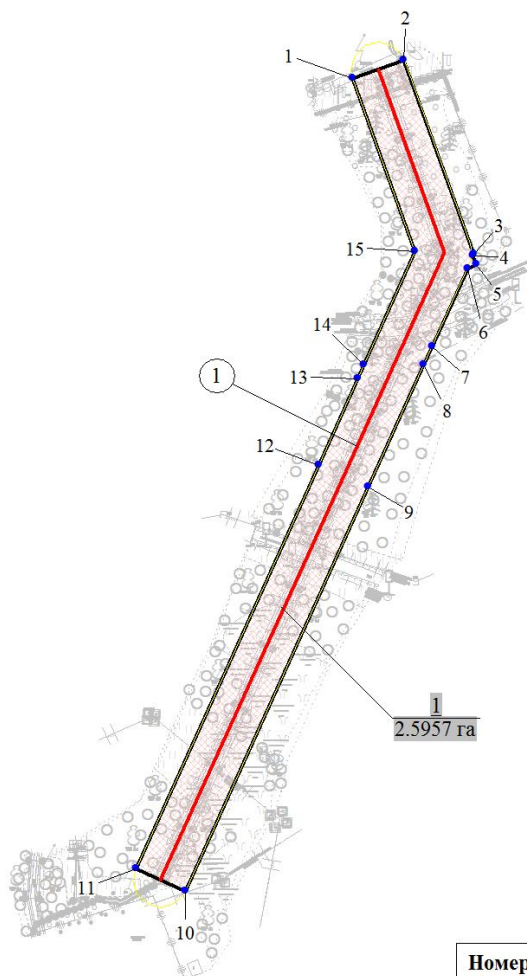
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
«Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС
500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП»

Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)








Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ "Белозерная" до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП

Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ "Белозерная" до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП

Условные обозначения:

-  1 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта, номер характерных точек границы зоны планируемого размещения
-  - граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в связи с размещением линейного объекта
-  - номер зоны планируемого размещения линейного объекта/ площадь зоны размещения
-  - ось проектируемого токопровода
-  - номер проектируемого объекта

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусматривается строительство линейного объекта:

токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП.

В данном проекте предусматривается строительство участка токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП».

Назначение проектируемого линейного объекта – передача электроэнергии от ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП.

Пропускная способность проектируемого участка токопровода 6кВ определяется допустимым длительным током проектируемого провода АС150/24 и составляет не более 450А.

Трасса токопровода 6кВ проходит в ненаселенной местности.

Объемы электросетевого строительства по сетям 6кВ приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование объекта	Марка провода или мощность	Единица измерения	Кол-во (шт.) или протяженность трассы (м)
Токопровод 6кВ			
1.Токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП, общая протяженность, в том числе:		м	650
1.1.-цепь - протяженность провода	АС-150/24	м	650
1.2.-цепь - протяженность провода	АС-150/24	м	650

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект находится в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в границах муниципального образования городского поселения Излучинск в

районе Белозерного центрального товарного парка, на 61 км автодороги Нижневартовск-Радужный, между Самотлорским и Сороминским лицензионными участками.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 45 км на северо-восток от районного центра города Нижневартовска.

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовского участкового лесничества, Нижневартовского урочища, в квартале 232 а также на землях промышленности и землях запаса.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству производится с учетом норм отвода земель для размещения линий электропередачи.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	983720.87	4446695.98
2	983734.33	4446733.49
3	983592.25	4446784.86
4	983590.70	4446784.17
5	983584.44	4446786.66
6	983581.49	4446780.00
7	983524.19	4446754.09
8	983510.52	4446748.12
9	983420.85	4446707.34
10	983124.49	4446573.26
11	983140.97	4446536.81
12	983437.34	4446670.89
13	983500.64	4446699.50
14	983510.54	4446704.01
15	983593.95	4446741.73

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Проектируемые объекты частично расположены в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне № 4.

Проектируемые объекты не относятся к объектам, размещение которых запрещается в четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 2.5957 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации предусмотрены мероприятия по защите коммуникаций, в местах пересечения, от возможно негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектной сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

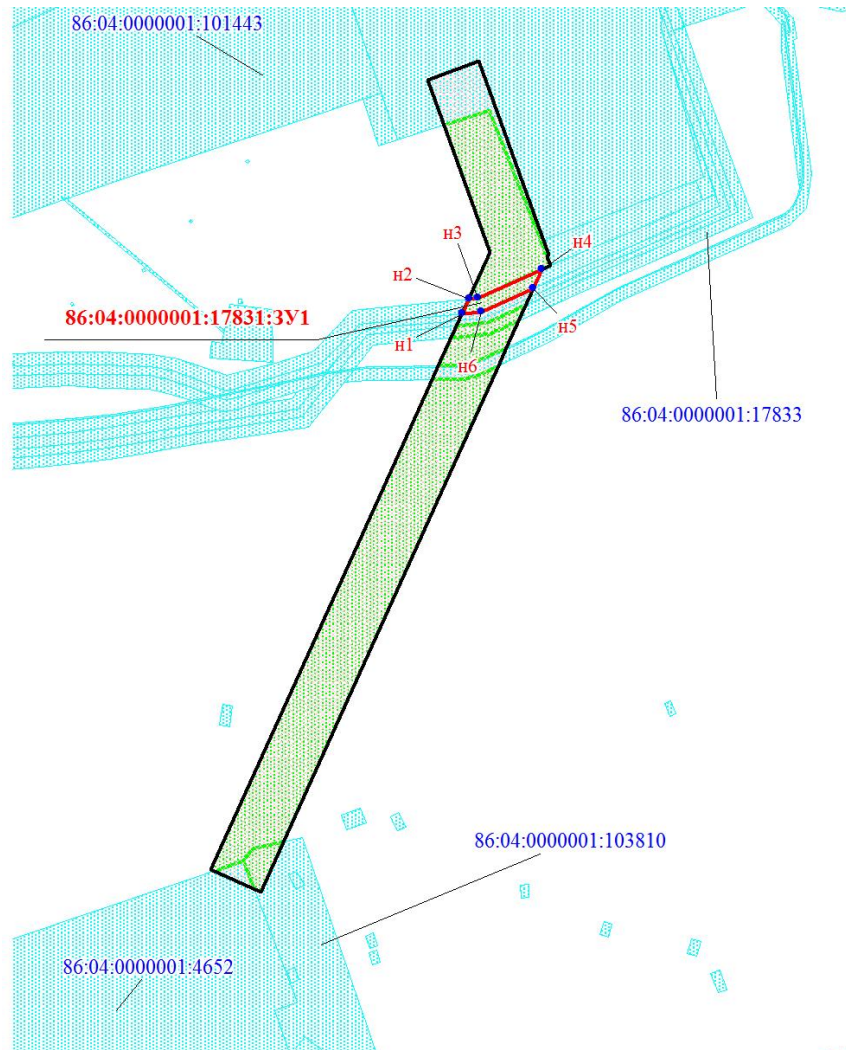
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1 Чертежи межевания территории

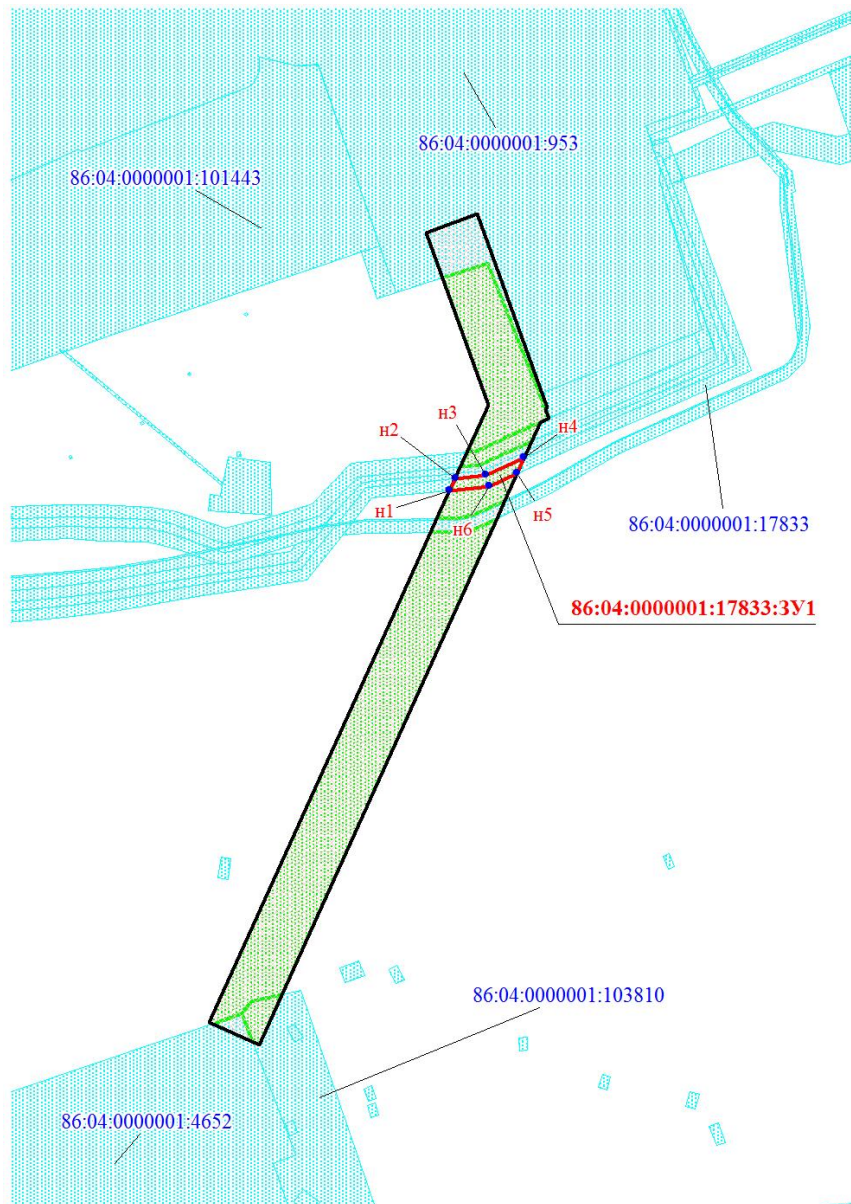
Основная часть проекта межевания территории для размещения объекта
«Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС
500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП»
Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)








Условные обозначения:

- граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Черногорэнерго»
- граница проектируемого земельного участка
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
- n1 - точка поворота границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 86:04:0000001:36247:ЗУ1** - номер проектируемого земельного участка
- 86:04:0000001:953 - кадастровый номер земельного участка

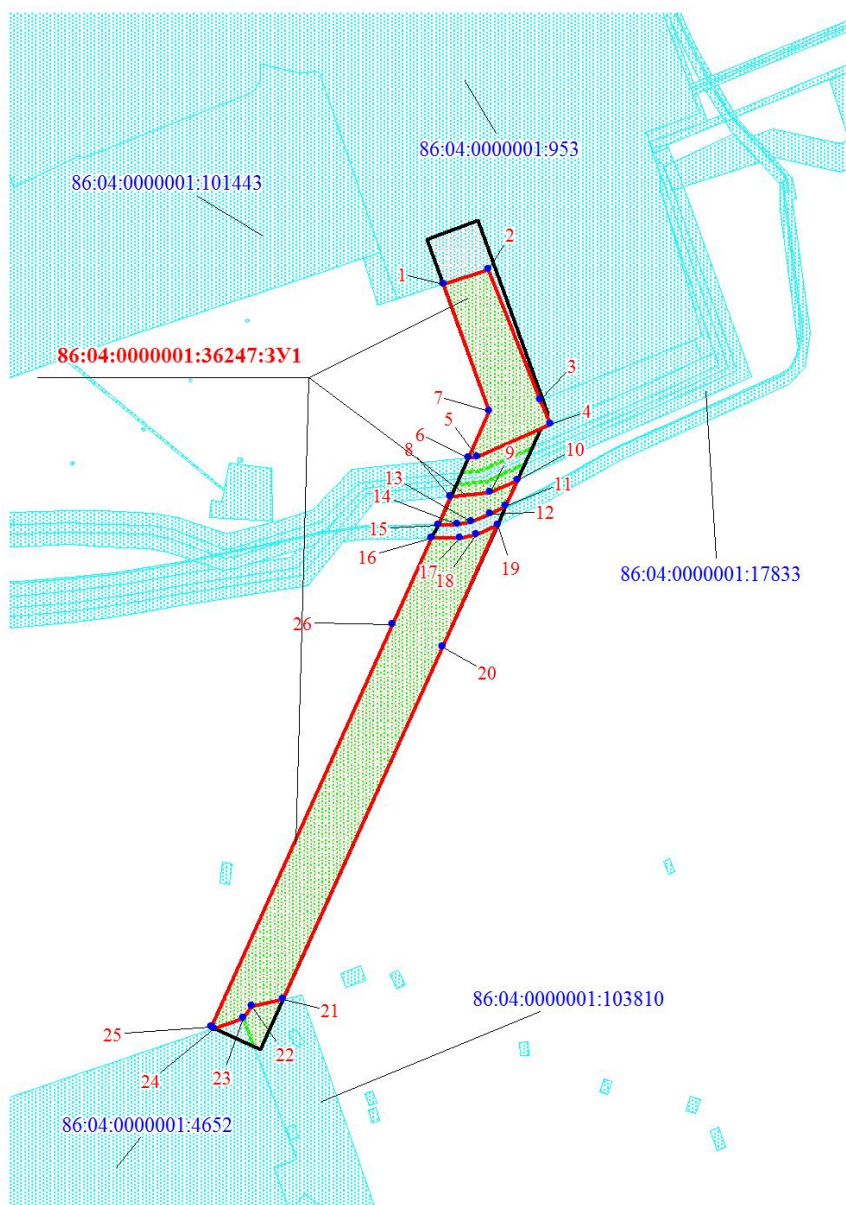
Основная часть проекта межевания территории для размещения объекта
 «Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС
 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП»
 Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)








Условные обозначения:

-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Черногорэнерго»
-  - граница проектируемого земельного участка
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
-  н1 - точка поворота границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 86:04:0000001:36247:3У1** - номер проектируемого земельного участка
- 86:04:0000001:953 - кадастровый номер земельного участка

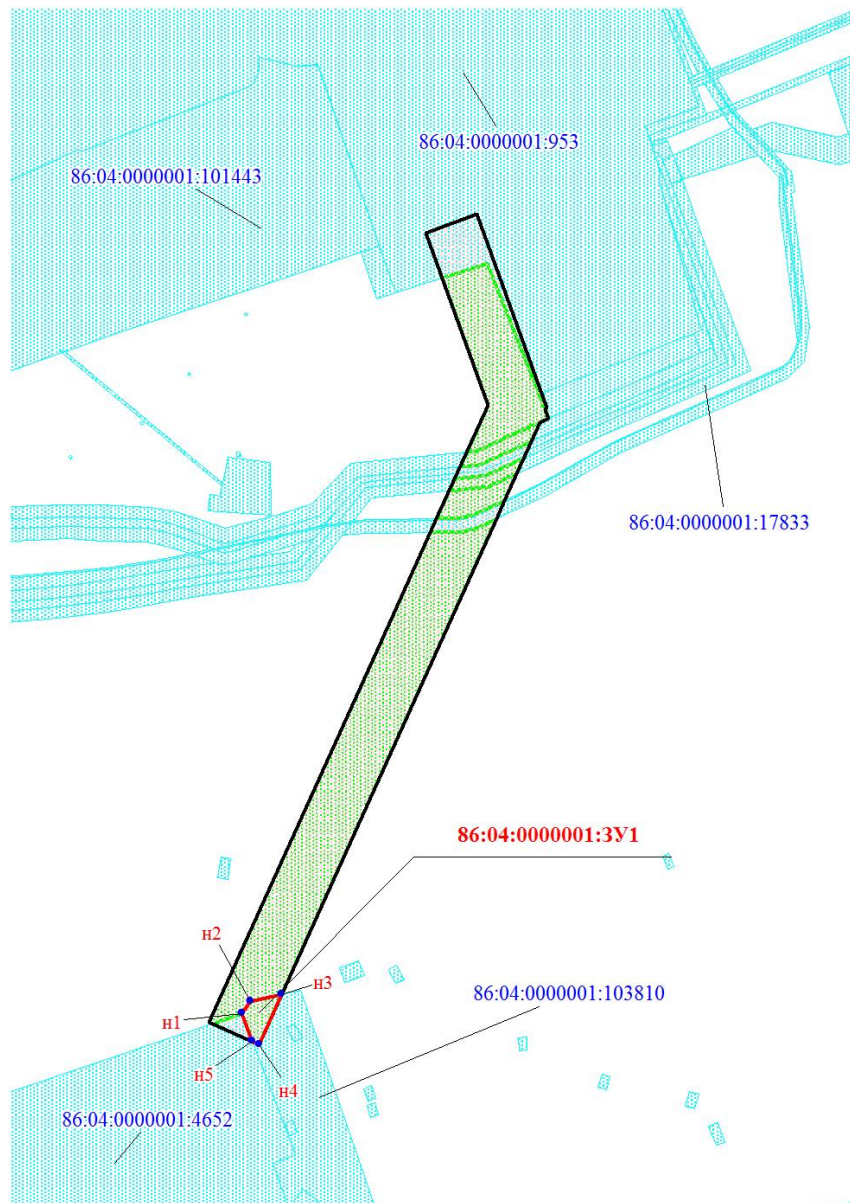
Основная часть проекта межевания территории для размещения объекта
 «Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС
 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП»
 Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)








Условные обозначения:

-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Черногорэнерго»
-  - граница проектируемого земельного участка
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
-  n1 - точка поворота границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 86:04:0000001:36247:ЗУ1** - номер проектируемого земельного участка
- 86:04:0000001:953** - кадастровый номер земельного участка

Основная часть проекта межевания территории для размещения объекта
 «Капитальное строительство токопровода 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС
 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП»
 Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)



Условные обозначения:

-  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Черногорэнерго»
-  - граница проектируемого земельного участка
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
-  n1 - точка поворота границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 86:04:0000001:36247:3У1** - номер проектируемого земельного участка
- 86:04:0000001:953 - кадастровый номер земельного участка

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков
Номера характерных точек образуемых земельных участков
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки
Площадь образуемых земельных участков, га
Способы образования земельных участков
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

86:04:0000001: 17831:3У1	н1-н6	86:04:0000001: 17831	0.0595	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:17831 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 17833:3У1	н1-н6	86:04:0000001: 17833	0.0443	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:17833 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У1	н1-н26	86:04:0000001: 36247	2.1354	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 3У1	н1-н5	-	0.0544	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится к территории общего пользования	-	Земли запаса

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Сервитут (АО «Самотлорнефтегаз») кадастровый номер 86:04:0000001:953 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н, Самотлорский лицензионный участок)

Сервитут (АО «Самотлорнефтегаз») кадастровый номер 86:04:0000001:129277 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, квартал № 232)

Сервитут (АО «Самотлорнефтегаз») кадастровый номер 86:04:0000001:17830 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище)

Сервитут (АО «Самотлорнефтегаз») кадастровый номер 86:04:0000001:17832 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище)

Сервитут (АО «Самотлорнефтегаз») кадастровый номер 86:04:0000001:7 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нижневартовский, Северная территория Самотлорского месторождения нефти)

Сервитут (АО «Самотлорнефтегаз») кадастровый номер 86:04:0000001:35694 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нижневартовский, Лицензионный участок Самотлорский)

Сервитут (ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы») кадастровый номер 86:04:0000001:4652 (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/запас древесины. (куб. м.)		В том числе по группам возраста древостоя. (га/куб. м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10
86:04:0000001:17831:ЗУ1										
Токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	77	Б	0.0202	0	0.0202/0	--	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	79	Б	0.0108	1	--	0.0108/1	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	121	--	0.0285	--	Линия электропередач			
Итого по объекту					0.0595	1	0.0202/0	0.0108/1	--	--
86:04:0000001:17833:ЗУ1										
Токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	79	Б	0.0254	2	--	0.0254/2	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	121	--	0.0189	--	Линия электропередач			

Итого по объекту					0.0443	2	--	0.0254/2	--	--
86:04:0000001:36247:ЗУ1										
Токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦП										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	14	--	0.1200	--	Линия электропередач			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	21	--	0.0597	--	Нефтепровод			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	77	Б	0.0982	1	0.0982/1	--	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	79	Б	0.4893	29	--	0.4893/29	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	85	Б	0.1451	10	--	0.1451/10	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	107	Б	0.2548	15	--	0.2548/15	--	--
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	121	--	0.9683	--	Линия электропередач			
Итого по объекту					2.1354	55	0.0982/1	0.8892/54	--	--
Всего					2.2392	58	0.1184/1	0.9254/57	--	--

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Токопровод 6кВ Ф18, Ф38 от кабельной эстакады ПС 500/220/110/10/6кВ «Белозерная» до ЗРУ 6кВ №2 БЦТП											
232	77	Экс.	Б	5Б5ИВ	5	4	0.4	10	-	-	-
232	79	Экс.	Б	4Б3ОС1ИВ2С	35	4	0.6	-	60	-	-
232	85	Экс.	Б	3Б3ОС1ИВ3С	35	4	0.7	-	70	-	-
232	107	Экс.	Б	4Б4ОС2С	35	4	0.6	-	60	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 4

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	14, 121	Линия электропередач	га	1.1347
2	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	232	21	Нефтепровод	га	0.0597

6.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты	
	Х	У
86:04:0000001:17831:3У1		
н1	983549.03	4446721.41
н2	983559.95	4446726.35
н3	983560.57	4446732.80
н4	983581.48	4446780.00
н5	983567.39	4446773.62
н6	983550.29	4446735.75
86:04:0000001:17833:3У1		
н1	983531.39	4446713.44
н2	983540.28	4446717.46
н3	983542.62	4446740.20
н4	983555.16	4446768.10
н5	983543.58	4446762.85
н6	983534.34	4446742.49
86:04:0000001:36247:3У1		
н1	983687.68	4446707.94
н2	983698.43	4446741.28
н3	983602.34	4446779.54
н4	983584.44	4446786.66
н5	983560.57	4446732.80
н6	983559.95	4446726.35
н7	983593.95	4446741.73
н8	983531.39	4446713.44
н9	983534.34	4446742.49
н10	983543.58	4446762.85
н11	983524.19	4446754.09
н12	983518.52	4446742.19
н13	983512.83	4446728.42
н14	983510.64	4446718.51
н15	983510.54	4446704.01
н16	983500.64	4446699.50
н17	983500.80	4446720.08
н18	983502.97	4446732.03
н19	983510.52	4446748.12
н20	983420.85	4446707.34
н21	983161.41	4446589.96
н22	983156.14	4446566.86
н23	983146.92	4446560.52
н24	983139.82	4446539.35
н25	983140.97	4446536.81
н26	983437.34	4446670.89
86:04:0000001:3У1		
н1	983146.92	4446560.52

н2	983156.14	4446566.86
н3	983161.41	4446589.96
н4	983124.72	4446572.84
н5	983126.75	4446568.25

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	983720.87	4446695.98
2	983734.33	4446733.49
3	983592.25	4446784.86
4	983590.70	4446784.17
5	983584.44	4446786.66
6	983581.49	4446780.00
7	983524.19	4446754.09
8	983510.52	4446748.12
9	983420.85	4446707.34
10	983124.49	4446573.26
11	983140.97	4446536.81
12	983437.34	4446670.89
13	983500.64	4446699.50
14	983510.54	4446704.01
15	983593.95	4446741.73

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктами 1 и 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель запаса – «Энергетика» (п. 6.7. приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 4

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:17831:3У1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:17833:3У1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:3У1	Энергетика

Вид разрешенного использования существующих земельных участков из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения

Существующие земельные (лесные) участки с кадастровыми номерами: 86:04:0000001:953, 86:04:0000001:129277, 86:04:0000001:17830, 86:04:0000001:17832, 86:04:0000001:7, 86:04:0000001:35694, 86:04:0000001:4652 находятся в землепользовании у сторонних организаций, на которые оформляются сервитуты, вид разрешенного использования согласно выпискам из единого государственного реестра недвижимости представлены в таблице 5.

Вид разрешенного использования земельных участков сторонних организаций с оформляемым сервитутом

Таблица 5

Номер земельного участка	Площадь, га	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:953	0.1778	Недропользование
86:04:0000001:129277	0.0017	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины

86:04:0000001:17830	0.0259	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:17832	0.0212	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:7	0.0066	Под напорный трубопровод от КСП-14 до БЦТП и объекты инженерного обеспечения на Самотлорском месторождении нефти
86:04:0000001:35694	0.0448	Напорный нефтепровод ДНС-24-КСП-14 на БЦТП
86:04:0000001:4652	0.0241	под электроподстанцию